REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA BELSH

KESHILLI BASHKIAK

Nr.3656 Prot   Datë . 27/12/ 2022

VENDIM

Nr . 69 Datë 21 / 12 / 2022

"PËR MIRATIMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE NË BASHKINË BELSH PËR VITIN 2023"

Në zbatim të Ligjit nr 139/2015 " Për Vetëqeverisjen Vendore", neni 54 pika f, te Ligjit Nr.9632 datë 30.10.2006 "Per sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, Ligjit nr 9920 datë 19.05.2008 "Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar, Ligjit Nr.68/2017 "Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore". Me propozimin e zyres Tatim-Taksave Këshilli Bashkiak:

VENDOSI:

Të miratojë ndryshimet e taksave dhe tarifave vendore në territorin e Bashkisë Belsh, sipas dokumentit bashkëngjitur "Paketa Fiskale Bashkia e Belsh (e përditësuar)".

Bashkagjitur këtij Projekt Vendimi po ju paraqesim Planifikimin e të Ardhurave për vitin 2023.

ÇFARË PREZANTON PAKETA FISKALE?

Vizioni ynë, për një territor bashkiak të integruar, parashikon planifikim dhe investime që krijojnë mundësi për një zhvillim të qëndrueshëm të balancuar për të gjithë territorin, duke mbrojtur burimet natyrore. Kjo qasje bazohet në përforcimin e identitetit të secilës zonë të Bashkisë, duke patur parasysh burimet natyrore, profilin ekonomik dhe produktet, shtrirjen e shërbimeve dhe traditën, me synimin e përhershëm të rritjes së nivelit të jetesës.Miradministrimi i burimeve financiare nëpërmjet planifikimit sa më real të të ardhurave si dhe batimi me rigorozitet i rregulloreve dhe urdhëresave, zbatimi i ligjit përbën moton e punës tonë.

Planifikimin e kemi mbështetur në shpërndarjen sa më të drejtë të ngarkesës tatimore duke bërë përcaktimin i nivelit të tarifës sipas llojit të aktivitetit, sipas vendndodhjes gjeografike, duke lehtësuar bizneset në zonat më pak të zhvilluara.

Ne synojmë që të kemi në dorë një mekanizëm i cili na ndihmon për të arritur objektivat në realizimin e prioriteteve të identifikuara në planet tona strategjike më afatgjata.Përfshirja e qytetarëve, grupeve të interesit, komunitetit në përgjithësi, mbetet pikë kyçe e Suksesit jo vetëm në hartimin e politikës fiskale, por sidomos për zbatimin e saj.

Nga analiza e ecurisë së realizimit të të ardhurave të deritanishme rezulton se ka burime akoma të pashfrytëzuara në kapacitetet optimale. Kjo vërehet pothuaj në të gjitha njësitë administrative.

Bazuar në të gjitha sa më sipër, ju paraqesim paketën fiskale me ndryshimet e propozuara.Propozimet janë në përputhje me ndryshimet ligjore të ndodhura. Ato konsistojnë në përmirësime teknike dhe proceduriale, duke patur parasysh që paketa fiskale është e integruar, gjithëpërfshirëse dhe afatgjatë.

Në mënyrë të përmbledhur kjo paketë fiskale synon:

a) Përditësimin dhe aplikimin e kornizës ligjore të ndryshuar;

b) Përditësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësive për vjeljen e

çdo takse dhe tarife, pjesë e kësaj pakete fiskale.

c) Përmirësimin e sistemit fiskal efiçent dhe transparent;

d) Përcaktimine qartë në seksione të taksave dhe tarifave.

e) Është synuar në një

- Taksim të drejtë;
- Tarifim tëmbështetur në kosto shërbimi;
- Klasifikim i biznesit sipas qarkullimit vjetor, llojit të aktivitetit, vendodhjes, etj.

h) Aplikimi i incentivave, lehtësirave fiskale, përjashtimeve për grupe të caktuara

taksapaguesish në nevojë, për aq sa lejon dhe lejon ligji.

KUADRI LIGJOR DHE NËNLIGJOR

Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, përbën ligjin bazë për reformat e decentralizimit të pushtetit vendor dhe përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësive të qeverisjes vendore në drejtim të krijimit të taksave vendore, mbledhjen dhe administrimin e tyre.

Bazuar në Ligjin nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, Ligjin 68/2017 "Për financat e vetëqeverisjes vendore" dhe Ligjin nr.9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar, në të ardhurat vendore përfshihen kryesisht:

☐ Tatim i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël;

☐ Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

☐ Taksa e ndikimit në infrastrukturë për ndërtimet e reja;

☐ Taksa e fjetjes në hotel;

☐ Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme;

☐ Taksa e tabelës/reklamat;

☐ Taksa e mjeteve të përdorura të transportit;

☐ Taksa e rentës minerare;

☐ Të ardhura nga tatimi mbi të ardhurat personale;

☐ Tarifa për shërbime;

Detyrimet për taksat dhe tarifat vendore, për taksapaguesit e biznesit, institucionet, individët dhe familjet përllogariten duke filluar nga data 1 janar deri më 31 dhjetor të çdo viti. Më poshtë në mënyrë të përmbledhur jepet legjislacioni fiskal vendor, i cili është konsultuar për të hartuar këtë paketë fiskale.

Ligje:

- Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", ndryshuar me Ligji nr. 9745 datë 28.05.07; ndryshuar me Ligjin nr. 9764, datë 09.07.2007; ndryshuar me Ligjin nr. 9931, datë 09.06.2008; ndryshuar me Ligjin nr. 10 073, datë 9.2.2009;ndryshuar me Ligjin nr. 10117 dt. 23.4.2009; ndryshuar me Ligjin nr. 10146 dt.28.9.2009; ndryshuar me Ligjin Nr. 10354 , datë 18.11.2010; ndryshuar me Ligjin nr. 10457, datë 21.07.2011; ndryshuar me Ligjin nr. 106/2013, datë 28.3.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 181/2013, datë 28.12.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 85/2014,datë 17.07.2014; ndryshuar me Ligjin nr. 181/2013, dt. 28.12.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 142/2015, datë 17.12.2015;ndryshuar me Ligjin nr.106/2017; ndryshuar me Ligjin Nr. 41/2018;Aktin Normativ Nr. 3, datë 2.10.2019; ndryshuar me Ligjin Nr. 122/2020 :

- Ligji nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetqeverisjen vendore"' i ndryshuar;

- Ligji nr. 8438 datë 28.12.1998, "Për tatimin mbi të ardhurat", ndryshuar me ligj nr. 106/2020

- Ligji nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", i ndryshuar;

- Ligji nr. 9920, datë 19.5.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë",i ndryshuar;

- Ligji nr.10081, datë 23.2.2009, "Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar";

- Ligji nr. 10304, datë 15.7.2010, "Për sektorin minerar në Republikën e Shqipërisë";

- Ligji nr.9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar;

- Ligji nr. 93/2015 "Për turizmin", i ndryshuar;

- Ligji Nr. 9482, datë 03.04.2006 "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje", i ndryshuar;

- Ligji Nr 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar;

- Ligji Nr.10465, datë 29.9.2011 "Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë",;ndryshuar me Ligjin nr. 71/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr. 10465, datë 29.09.2011 "Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë",

- Ligji Nr.8450, datë 24.2.1999 "Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre", i ndryshuar;
- Ligji. Nr. 9385, datë 4.5.2005"Për pyjet dhe shërbimin pyjor", shfuqizuar me Ligjinnr. 20/2020
- Ligji Nr. 9693, datë 19.3.2007 "Për fondin kullosor", i ndryshuar;
- Ligji Nr. 10279, datë 20.05.2010 "Për kundravajtjet administrative", i ndryshuar;
- Ligji Nr.8744, datë 22.2.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar;
- Ligji Nr.10296, datë 08/07/2010, "Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin", i ndryshuar;
- Ligji nr. 10463, datë 22.9.2011, "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve", i ndryshuar;
- Ligji nr. 152/2015, datë 21.12.2015, "Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin";
- Ligji. nr. 68/2017 "Për financat e vetëqeverisjes vendore";
- Ligji nr. 22/2018 "Për strehimin social";
- Ligji nr. 8402, datë 10.9.1998 "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit"(ndryshuar me ligjet: nr. 9200, datë 26.2.2004; nr.9794, datë 23.7.2007; nr.9826, datë 11.11.2007; nr.10324, datë 23.9.2010; vendimin e gjykatës kushtetuese nr.23, datë 8.6.2011; nr.11/2012, datë 9.2.2012; nr.20/2013, datë 14.2.2013; ndryshuar me ligjin nr. 3/2020, datë 30.1.2020) (përditësuar)
- Ligji Nr.107 datë 31.07.2014 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", ndryshuar me Ligjin Nr. 119/2020;
- Ligji nr.24/2017 "Për administrimin e ujitjes dhe kullimit",
- Ligji nr. 57/2020 "Për pyjet";

Vendime dhe udhëzime:

- Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 505, datë 1.8.2007 "Për miratimin e Statutit të Qendrës Kombëtare të Regjistrimit";
- Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr. 783, datë 10.11.2011, "Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore";
- VKM Nr.7, datë 4.01.2012, "Për përcaktimin e procedurave dhe të dokumentacionit të nevojshëm për arkëtimin e taksës së rentës minerare", i ndryshuar.
- VKM Nr. 970, dt 02.12.2015 "Për përcaktimin e proçedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj" ;
- VKM Nr. 396, datë 21.6.2006 "Për kriteret e transferimit dhe të përdorimit të pyjeve

nga njësitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar.;

- VKM nr. 391 datë 21.06.2006 "Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave"; i ndryshuar.
- VKM 632 datë 11.06.2009 "Për tarifat në sektorin e Kullotave", i ndryshuar.
- VKM nr.1064 datë 22.12.2010 "Për disa ndryshime në VKM nr. 391 datë 21.06.2006

  "Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave"; i ndryshuar.
- VKM Nr nr.285, datë.19.05.2021 *"Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik"*;
- VKM nr. 54, datë 05.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve, dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", i ndryshuar.Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 992, datë 9.12.2015 "Për disa ndryshime në vendimin nr.54, datë 5.2.2014, të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e kritereve, procedurës dhe mënyrës së dhënies me qira, enfiteoze apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", të ndryshuar;
- VKM Nr.469, datë 3.6.2015, "Për përcaktimin e vlerës minimale të çmimit të referencave të qirave të ndërtesave për qëllime tatimore";
- VKM Nr. 575, datë 24.6.2015 "Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte";
- VKM Nr. 285, date 27.6.2002 "Për tarifat e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit ndaj shtetasve dhe personave, juridikë e fizikë, vendas e tëhuaj"; shfuqizuar me VKM Nr. 607, datë 29.7.2020 "Për tarifat për llojet e shërbimeve që ofrohen nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin" në mbështetje të ligjit nr. 152/2015, "Për Shërbimin e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin", me propozim të ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave
- VKM Nr.1108, date 30.12.2015 "Për transferimin, nga Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe Administrimit të ujërave te Bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme e të paluajtshme të Bordeve Rajonale të Kullimit";
- VKM nr. 408, datë 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit";
- VKM nr. 132, datë 7.3.2018 për "Metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa", e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternative të detyrimit të taksës", ndryshuar me VKM Nr. 144, datë 13.2.2020.
- VKM-në nr 475, datë 30.07.2021 "Për bashkëpunimin e njësive të vetqeverisjes vendore me shërbimin veterinar".
- VKM nr 230, datë 20.03.2013 "Për përcaktimin e funksioneve, detyrave specifike dhe standardeve të shërbimit veterinar të qeverisjes vendore", shfuqizuar nga Ligji nr. 71/2020.
- Udhëzim Nr. 81, datë 6.3.2020 "Për klasifikimin e objekteve, sipas rrezikshmërisë nga zjarri, procedurat e shqyrtimit dhe të miratimit të projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, si dhe dhënia e certifikatës së sigurisë nga zjarri", në mbështetje të ligjit nr. 152/2015, "Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin".

- VKM nr. 418, datë 27.5.2020 " Për miratimin e dokumentit të politikave strategjike dhe të planit kombëtar për menaxhimin e integruar të mbetjeve, 2020–2035".

- VKM nr. 171, datë 27.03.2019 të Këshillit të Ministrave "Për miratimin e rregullores "Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit", i ndryshuar

- Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.707,datë 12.10.2016 *"Për tarifën e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi, të ofruar nga bashkitë e paisura me stacione të këtij shërbimi, në territorin e bashkive që nuk kanë stacione të shërbimit të MZSH-së";*

- Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.748, datë 09.11.2016 *"Për mënyrën dhe kriteret e llogaritjes së shpenzimeve për shuarjen e zjarreve në objektet e siguruara nga zjarri dhe administrimin e përdorimin e të ardhurave, për llogari të shërbimit vendor MZSH-së";*

- Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.433, datë 08.06.2016 *"Për trasferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe të kullotave publike, sipas listave të inventarit dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive";*

- Vendimin e Këshillit të Ministrave nr.783,datë 10.11.2011 *"Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore*", i ndryshuar;

- Udhëzimi nr. 1, datë 16.06.2011 "Për disa ndryshime në udhëzimin nr. 3, datë 15.02.2001 të KM "Për mbikqyrjen dhe kolaudimin e punimeve të ndërtimit", të ndryshuar, pika 4.

- Udhëzim i Ministrit të Financave Nr.1, datë 12.1.2007 "Për përcaktimin e veprimtarive që trajtohen si veprimtari, tregtare apo shërbimi, ambulante si dhe procedurat e regjistrimit të tyre në organin tatimor";

- Udhëzim i Ministrit të FinancaveNr.32, datë 31.12.2013, "Për tatimin e thjeshtuar mbifitimin e biznesit të vogël", i ndryshuar.

- Udhëzim i Ministrit të Financave Nr.26, datë 4.09.2008, "Për taksat kombëtare", i ndryshuar.

- Udhëzim i Përbashkët (Ministri i Financave dhe Ministri i Drejtësisë) Nr. 655/1, datë 06.02.2007 "Për Përcaktimin e Uniformitetit të Standardeve Proceduriale dhe të Raportimit të Sistemit të taksës Vendore ";

- Udhëzim i Ministrit të Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes nr. 6756, datë 3.9.2015 "Për zbatimin e vendimin të Këshillit të Ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 "Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", i ndryshuar;

- Udhëzim nr.30, datë 27.12.2011, "Për Menaxhimin e Aktiveve në Njësitë e Sektorit Publik", i ndryshuar;

- Udhëzuesi i Ministrit për Çeshtjet Vendore nr 541/1, date 31.12.2015 "Udhëzues për zbatimin e VKM nr.1108 dat.30.12.2015 "Për transferimin nga MBZHRAU tek bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme dhe tëpaluajtshme";

- Urdhëri i Ministrisë së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, nr 189, datë 04.05.2018 "Për miratimin e çertifikatës shëndetësore veterinare për mishin e kafshëve të llojit gjedh, tëimta, derra të therura në thertore"

- Urdhëri i Ministrisë së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, nr 190, datë 04.05.2018 "Për miratimin e çertifikatës shëndetësore veterinare që shoqëron lëvizjen dhe transportin"

Zyra e Tatim –Taksave i propozon Këshillit të Bashkisë Belsh:

TË MIRATOJË NIVELIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE PËR VITIN 2023 NË BASHKINË BELSH SI MË POSHTË:

- **Tabela A.** TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME;

A/1. Taksa mbi ndërtesën;

A/2. Taksa mbi tokën bujqësore;

A/3.Taksa mbi truallin (jo hapsirë publike);

- **Tabela B.**TAKSA E FJETJES NË HOTEL;
- **Tabela C.**TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË;

C/1.Për objektet në proçes legalizimi;

C/2.Taksë për autorizim punimesh;

- **Tabela Ç.** TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME;
- **Tabela D.** TAKSA E TABELËS;
- **Tabela DH.**TARIFAT VENDORE;

DH/1. Tarifë pastrimi, ndriçimi, gjelbërimi, zgjatje orari Non Stop, shërbimi në tregje, vërtetim, tarifë për vaditje ;

DH/2. Tarifë për dhënien në përdorim të ambjenteve;

- **Tabela E**. TAKSA PËR ZËNIEN E HAPSIRËS PUBLIKE (JO TRUALL);
- **Tabela Ë.** TARIFA PËR TRANSPORTIN;

Ë/1.*Tarifa për liçensa/autorizime/çertifikata;*

Ë/2. *Tarifë për liçencë për tregtimin e hidrokarbureve dhe nënprodukteve të tyre;*

- **Tabela F.**TARIFAT VENDORE PËR PYJET DHE KULLOTAT EDHE PËR SEKTORIN E BUJQËSISË ;

F/1.Tarifa për pyjet dhe kullotat;
F/2.Tarifa për sektorin e bujqësisë;

- **Tabela G.** GJOBAT DHE KUNDRAVAJTJE ADMINISTRATIVE;

A-Taksa mbi pasurinë e paluajtshme.

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të paluajtshme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarsisht nga niveli i shfrytzimit të këtyre pasurive.Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe.

Detyrimi për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pronësisë së paluajtshme për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

A/1 – Taksa mbi ndërtesa.

Vlera e taksës për tu paguar për cdo njësi pronësore llogaritet si shumëzim i bazës së taksueshme me shkallën e taksës.Baza e taksueshme është vlera e pasurisë, e cila llogaritet si shumëzim i çmimi për metër katror me sipërfaqen e ndërtimit në metër katror.

Shkalla në përqindje e taksës mbi ndërtesën/njësinë pronësore, në përputhje me kriteret e përcaktuara në Ligjin Nr.9632 datë 30.10.2006 "*Për sistemin e taksave vendore*", (i ndryshuar) si dhe sipas V.K.M Nr.132 datë 07.03.2018 "*Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa", e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës*", i ndryshuar, janë si më poshtë:

a) **0.05%,** për ndërtesën/njësi pronësore që përdoret, shfrytzohet për banim;

b) **0.2%,** për ndërtesën/njësi pronësore që përdoret, shfrytzohet për veprimtari ekonomike;

c) **30%** e shkallës së taksës përkatëse, për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është paisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundoi atë, sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratuar të kërkesës për leje ndërtimi.

A/1.1-Për ndërtesat që shërbejnë për banim.

1. Vlera e taksës për objekte banimi llogaritet, çmimi mesatar referues herë shkallën e taksës herë sipërfaqen e banesës, për të gjithë territorin e Bashkisë Belsh(*shembull: Vlera për m^2 = 35.000*0.05%*1m^2=17.5 lekë*).

2. Vlera e taksës për parkim të mbuluar ose bodrum llogaritet, çmimi mesatar referues herë shkallën e taksës për siperfaqen (*parkim i mbuluar ose bodrum*) herë 70%.(*shembull: Vlera për m^2=35.000*0.05*1m^2*70%=12.25 lekë*).

3. Vlera e taksës për parkim të hapur llogaritet, çmimi mesatar referues herë shkallën e taksës për sipërfaqen(parkim i hapur)herë 30%.(*shembull: Vlera për m^2=35.000*0.05*1m^2*30%=5.25 lekë*).

Po e paraqesim dhe në tabelën 1.

Tabela 1.

Qarku	**Bashkia**	**Njesitë Administrative përbërëse**	**Çmimi mesatar referues sipas VKM 132**	**Aplikimi i reduktimit të çmimit referues sipas VKM 132, neni 2, pika 3, paragrafi 2**	**Çmimi referues i miratuar**	**Reduktimi I normës së taksës.** Familje Biznese
Elbasan	Belsh	Belsh Grekan Kajan Fierze Rrasë	35,000	Çmimi referues nuk mund të reduktohet	35,000	

Rritja e normës së taksës		**Vlera e taksës për metër katror për banesat që përdoren/shrytëzohen për banim.**			
Familje	**Biznes**	**Shtëpi/Apartament (1)**	**Parkim i mbuluar ose bodrum (0.7)**	**Parkim i hapur (0.3)**	**Banesa të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992 (0.7)**
		17.50	12.25	5.25	12.25

A/1.2-Për ndërtesat të cilat shërbeinë jo për banim.

Adresa: Qarku Elbasan, Belsh Qender, Rruga Haziz Dervishi, bashkiabelsh@hotmail.com

1. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimtari ekonomike tregtimi, shërbimi është 1.5(një pikë pesë)herë më e lartë se çmimi i sipërfaqes së banimit herë **0.2%.**Në këtë kategori do të përfshihen edhe njësitë tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe proçese të përzjera prodhimi, tregtimi ose shërbime me pakicë.(*shembull:35 000*1.5=52 500*0.2%=105 lekë*).

2. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70% e çmimit mesatar referues.(*shembull: Vlera për* m^2*=35 000*70% * 1*m^2 **0.2%= 49 lekë).*

3. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për ambientet parkim i hapur, pishinë e hapur, ambjente sportive të hapura, të tilla si: fusha futbolli, minifutbolli, basketbolli, volejbolli, tenisi, golfi, pista për gara të ndryshme sportive të atletikës, motorike, garave me kuaj e të tjera të ngjashme me to; porte dhe aeroporte të çdo kategorie, për të gjithë sipërfaqen e shtrirë që ato zënë, është 30 (*tridhjetë*) % e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve. (*shembull: Vlera për* m^2*=35.000*30%*1*m^2**0.2%=21 lekë*).

4. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për veprimtari industrial, të tilla si:prodhim, përpunim apo magazinim të mallrave para, të gjysmëprodukteve apo të produkteve të gatshme industriale, si: fabrika, depo, magazina, silos, magazina frigoriferike të produkteve ushqimore (përjashtuar ato të njësive të tregtimit dhe të shërbimit), dhe objekte të tjeta të ngjashme me to, është 50 (pesdhjetë) % e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, sipas qyteteve .(*shembull: Vlera për* m^2*=35 000*50%*1*m^2**0.2%=35 lekë*).

5. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blektori, apo veprimtari mbështetëse, si:grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blektorale është 30% e çmimit mesatar referues, me përjashtim të përpunimit ushqimor. (*shembull: Vlera për* m^2*=35.000*30%*1*m^2**0.2%=21 lekë*).

Po e paraqesim dhe në tabelën 2.

Tabela 2.

		Vlera e taksës për metër katror për ndërtesat që përdoren/shfrytëzohen për zhvillim aktiviteti		
Njësi tregtimi dhe shërbimi (1.5)	**Parkim i mbuluar ose bodrum (0.7)**	**Parkim i hapur (0.3)**	**Njësi industriale, prodhimi, magazinimi (0.5)**	**Njësi që përdoren për bujqësi ose blegtori (0.3)**
105.00	49.00	21.00	35.00	21.00

Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme "ndërtesa" llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit.

Për taksën e pasurisë së paluajtshme "ndërtesë", për të cilët nuk disponoimë vlerën e ndërtesës,do të përdoret verifikimi në terren referuar nenit 2 pika 2. të VKM-së.

Nëse indentifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqa e ndërtesës/njësisë pronsore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqe si më poshtë:

a).100 m² (njëqind) meter katror sipërfaqe për njësi pronsore.

b).70 m² (shtatëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronsore, për ndërtesat për banim, të privatizuara me ligjin nr.7652, date 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", i ndryshuar.

Për sa i përket kategorisë së ndërtesave që përdoren, shfrytëzohen për veprimtari ekonomike nëse subjekti nuk ka realizuar deklarimin nëpërmjet dorëzimit të dokumentacionit të pronësis aplikohet matjet në terren për çdo ndërtesë ku ushtrohet aktiviteti.

Shënim:*Perfitim ulje për* ***Taksa mbi ndërtesën* me 5%** *të gjithë bizneset (biznes i vogël) që paguajn brenda datës 30 prill.*

- Struktura e caktuar për vjeljen e kësaj takse është:

- Sektori i të Ardhurave Vendore për Bashkinë Belsh ngarkohet për vjeljen e taksave të biznesit të madh dhe të vogël(*pagesa kryhet pranë arkës së bashkisë dhe në çdo bankë të nivelit të dytë*).
- Për subjektet familje të cilat disponojnë kontratë me shoqërinë "Ujësjellës Kanalizime Belsh SH.A" pagesa e taksës bëhet çdo muaj e ndarë në 12-këste, si pjesë përbërse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga kjo ndërmarrje, në cilësinë e agjentit tatimor.
- Për subjektet familje të cilët nuk disponoinë kontratë furnizimi me ujë me shoqërinë "Ujësjellës Kanalizime Belsh SH.A" **afati i pagesës është data 31.12.2023**,(*kjo pages bëhet pranë zyrës së Tatim Taksave Bashkia Belsh dhe në zyrat e Njësive Administrative Kajan, Grekan, Fierzë, Rrasë).*
- Afati i njoftimit të tatimpaguesit do të jetë deri në datën **31.03.2023.**
- Afati i pagesës së taksës së ndërtesës nga subjektet që ushtrojnë aktivitet ekonomik do të jetë data **30.06.2023.**
- Për mospagesë në afatin e caktuar për subjektet ekonomike do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, "Per Procedurat Tatimore në Republiken e Shqiperisë" dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.

- Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesën:

- Pronat e shtetit dhe të njësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- Pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- Ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- Banesat sociale në pronësi të bashkive;
- Pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- Ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;

- Strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "*brand name*";

- Ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë pension pleqërie/pension social, kur familja përbëhet vetëm nga pensionistët, ose dhe me persona në ngarkim, që jane të paaftë për punë;

- Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;

- Ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore.".

- Përjashtohen nga taksa e ndikimit në infrastruktur e investimeve të kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese me 5 yje, "status special",sipas legjislaconit përkatës në fushën e turizmit.

- N.q.s ndërtesa dëmtohet nga forca madhore,përjashtohet nga taksa e ndërtesës me 75% të vlerës;
- Kur ndërtesa tjetërsohet ose zhduket gjatë vitit, detyrimi llogaritet me periudhën e të qenit pronar;.

A/2-Taksa mbi tokën bujqësore.

Tabela 1.2- *Për taksën e tokës bujqësore i propozojmë Këshillit Bashkiak uljen e taksës në nivelin 70%,mbështetur në ligjin 9632, "Për sistemimin e taksave vendore në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar.*

	Tabela 1.2		
Nr	**Klasifikimi sipas kategorive të tokës**	**Vlera 100%/Hektar**	**Vlera 70%/Hektar =(70 % X Vlerën 100%/Hektar)**
1.	Kategoria I	4200 Lekë	2940 Lekë
2.	Kategoria II	3500 Lekë	2450 Lekë
3.	Kategoria III	2800 Lekë	1960 Lekë
4.	Kategoria IV	2300 Lekë	1610 Lekë
5.	Kategoria V	1900 Lekë	1330 Lekë
6.	Kategoria VI	1600 Lekë	1120 Lekë
7.	Kategoria VII	1400 Lekë	980 Lekë

1. Afati i njoftimit të tatimpaguesit do të jetë deri në datën **31.03.2023.**

2. Afati për pagesën e taksës bujqësore është data **31.12.2023**.

3. Strukturat e caktuara për mbledhjen e taksës së tokës janë Zyra e Tatim-Taksave pranë Bashkisë Belsh dhe Njësit Administrative(Kajan,Grekan,Fierzë,Rrasë);

- *Shënim:*

1. *Përjashtohen nga taksa tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufrutorë dhe vreshtari për 5(pesë) vitet e para nga çasti i mbjelljes.*

2. *Për taksëpaguesin, pasuria e të cilit është dëmtuar nga veprimi i forcave madhore, jepet lehtësim ose përjashtim i përkohshëm. Kohëzgjatja përcaktohet nga këshilli bashkiak, në raport me dëmin e shkaktuar deri në vlerën 75 për qind.*

3. *Përjashtohen nga taksa e tokës bujqësore , invalidët e luftës dhe të punës që e vërtetojne me statusin e invalidit, të semuret tetraplegjikë e paraplegjikë, të verbërit që vërtetonin me statusin e verbëris, vetëm për sipërfaqen e tokës që ka në pronësi vetë personi sipas Aktit të Marrjes së Tokës në Pronësi.*

A/2.1- Taksa mbi shfrytëzimin e tokës bujqësore në pronësi shtet.

Nr.	Kategoria	Njësia	Vlera
1.	Tokë buqsore kodrinore	lekë/dynym në vitë	600
2.	Tokë buqsore fushore	lekë/dynym në vitë	1000

1. Strukturat e caktuara për mbledhjen e kësaj takse është Zyra e Tatim-Taksave. Do të aplikohet kjo tarifë në ato prona të cilët banorët kanë mbjellë produktet e tyre dhe për të cilat nuk është aplikuar akoma legjislacioni për përcaktimin e natyrës së funksjonit të tyre.

2. Ngarkohet Drejtoria e Zhvillimit të Bujqësis, Pyjeve dhe Mjedisit për sigurimin e këtyre të dhënave duke pasqyruar dhe ndryshimet e herëpashershme ia përciell këtë informacion Zyrës së Tatim-Taksave për llogaritjen e detyrimit.

A/3- Taksa mbi Truallin(jo hapësirë publike)

Kategoritë dhe nën kategoritë	Për qëllime banimi nga individët ose troje të tjera me destinacjon jo ekonomik	Për qëllime biznesi
Lekë/m^2/vit	0,14 lekë/m2	12 lekë/m2

Shënim:*Perfitim ulje për* ***Taksa mbi Truallin*** me 5% *të gjithë bizneset (biznes i vogël) që paguajn brenda datës 30 prill.*

1. Trualli është pasuria e paluajtshme e emëtuar e tillë sipas përcaktimit të Kodit Civil dhe legjislacionit për regjistrimin e pasurive të paluajtshme.

2. Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli.

3. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

4. Për të gjitha kategoritë e truallit që nuk shërbeinë për aktivitet ekonomik do të aplikohet taksa sipas tabelës më lartë.

5. Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës për truallin është Zyra e Tatim-Taksave pranë Bashkisë Belsh dhe Njësitë Administrative(Kajan,Grekan,Fierzë,Rrasë).

6. Afati për pagesën e taksës së truallit, (*për qëllime banimi nga individët ose troje të tjera me destinacjon jo ekonomik*) është data **31.12.2023.**

7. Afati i njoftimit të tatimpaguesit do të jetë deri në datën **31.03.2023**.

8. Afati për pagesën e taksës së truallit, (*për qëllime biznesi*)është data **30.06.2023.**

9. Për mospagesë në afatin e caktuar do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, "Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperisë" dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.

➢ **B.Taksa e fjetjes në hotel;**

Nr.	Baza e taksës	Niveli Lekë për natë fjetje për person
1.	Hotel me 4 ose 5 yje	105
2.	Hotele nën 4 yje ,fjetinë,motel dhe çdo njësi tjetër akomuduese të ngjashme me to, sipas përcaktimit të ligjit për turizmin	35

1. Me "hotel" kuptohet çdo veprimtari që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet:kamping, bujtinë, hotel, motel, stabiliment turistik, pensjon, shtëpi pritje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim.

2. Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel.

3. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrim, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.

4. Subjektet duhet të bëjnë vetëdeklarimin e numrit të netëve të qëndrimit në hotel shoqëruar me dokumentacion justifikues.

5. Në rastet kur subjektet nuk mbajnë regjistër të klientëve që flejnë në hotel, administratës i lind e drejta të bëjë vlersimin.

6. Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Zyra e Tatim-Taksave, pranë Bashkisë Belsh.

7. Afati për pagesën e kësaj takse është data 5 e muajit pasardhës.

8. Për mospagesë në afatin e caktuar do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, "Per Procedurat Tatimore ne

Republiken e Shqiperisë" dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.

➢ C-Taksa e ndikimit në infrastrukturë;

C/1-Taksa për objekte në process legalizimi.

	Kategoritë e objekteve	Vlera e taksës
1.	Objekte banimi	1 %
2.	Objekte shërbimi dhe industriale	3 %
3.	Objekte që janë në proces legalizimi	0.5 %

1. Në këtë kategori investimesh përfshihen edhe ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për tu ndërtuar shkak i zbatimit të një kontrate koncesjonare, e cila prek banesat ekzistuese.Gjithashtu në këtë kategori përfshihen edhe ndërtesat e destinuara për qëndra tregtare apo biznes.
2. Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së ndërtimeve për qëllime banimi apo të njësive të tregtimit dhe shërbimit.Çmimi i shitjes për metër bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve të nxjerra me akt të Këshillit të Ministrave.
3. Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turismi, të industrisë, të bujqësisë, të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individi apo me sipërmarrës, si dhe të ndërtimeve për qëllime publike, taksa e ndikimit në infrastrukturë është **1% deri në 3%** e vlerës së investimit.
4. Në rastin e ndërtimeve për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa e ndikimit në infrastrukturë është në masën 4 % të çmimit të shitjes për metër katror.
5. Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është **0,1 %** e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.
6. Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastruktur e ndërtimeve të reja është **0.5%** e vlerës së investimit.Leja e legalizimit lëshohet pasi të jetë vërtetuar pagesa e taksës nga takspaguesi.
7. Struktura e caktuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e Planifikimit të Territorit dhe Projekteve.

C/2-Për autorizime punimesh.

Taksa e ndikimit në infrastrukturë për punime me autorizim dhe që sipas ligjit nuk kanë të nevojshme marrjen e lejes së ndërtimit:

	Lloji i punimeve	Niveli
a.	Punime me vetëdeklarim dhe që nuk kanë nevojë për leje ndërtimi sipas dispozitave ligjore në fuqi.	5.000 lekë/rast
b.	Autorizim për meremetime të vogla dhe që nuk kanë nevojë për leje ndërtimi sipas dispozitave ligjore në fuqi.	2.000 lekë/rast
c.	Tarifë për aplikimin për pajisje me leje Zhvillimi të lëshuara nga Drejtoria e Planifikimit,Kontrollit e Zhvillimit të Territorit	5.000 lekë/rast
d.	Tarifë për Çertifikatën e Përdorimit për objektet të pajisura me Leje Ndërtimi: - Për objekte banimi(mbi sip. ndërtimi totale) - Për objekte shërbimi, tregtimi, biznese (mbi sip. ndërtimi totale)	 50 lekë/m^2 100 lekë/m^2
e.	Taksë për leje Ndërtimi për ndryshimin e Aktiviteteve/Funksioneve	150 lekë/m^2

1. Struktura e caktuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e Planifikimit të Territorit dhe Projekteve.

- **Ç-Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë mbi pasuritë e paluajtshme;**

Nr.	Kategoritë e ndërtesave	Lekë/m^2
1	Ndërtesë Banimi	100
2	Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	300
3	Ndërtesa të tjera	200

1. Taksa vendoset për rastet e trasferimit të së drejtës së pronësisë për pasurinë e paluajtshme.
2. Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqa e ndërtimit, pronësia e së cilës trasferohet.

3. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre.Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2%.

4. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

5. Pagesa e taksës së çdo ndërtimi fillon nga momenti i marrjes së lejes së shfrytzimit,si detyrim i ndërtuesit. Me paraqitjen e kontratës së shitjes prej tij, detyrimi i lind subjektit blerës të siperfaqes së ndërtimit.

6. Struktura që bën të mundur vjeljen e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme është Agjensia Shtetërore e Kadastrës, e cila në rolin e agjentit të taksave, përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhin për llogari të buxhetit të Bashkisë Belsh, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

➢ **D-Taksa e tabelës;**

	Kategoritë	Nj/matëse	Niveli i taksës
I.	**Tabelë për qëllime identifikimi,të trupezuara ose jo,brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtarite e te treteve(ku shënohet emri ose aktiviteti i biznesit)**		
a.	**Deri ne 2 m^2**	lekë/m^2/vit	0 lekë
b.	**Mbi 2 m^2 deri 10 m^2**		
	-e thjeshte (pa ndiricim)	lekë/m^2/vit	7.000 leke
	-me ndricim të thjeshte	lekë/m^2/vit	11.500 leke
	-elektronike	lekë/m^2/vit	15.000 leke
c.	**Mbi 10 m^2 deri 20 m^2**		
	-e thjeshte (pa ndiricim)	lekë/m^2/vit	5.950 lekë
	-me ndricim të thjeshte	lekë/m^2/vit	9.775 lekë
	-elektronike	lekë/m^2/vit	12.750 lekë
d.	**Mbi 20 m^2 deri 40 m^2**		
	-e thjeshte (pa ndiricim)	lekë/m^2/vit	2.800 lekë
	-me ndricim te thjeshte	lekë/m^2/vit	4.600 lekë
	-elektronike	lekë/m^2/vit	6.000 lekë
II.	**Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe permasat e tabelave për orientim**		
	-tabela identifikuese	lekë/m^2/vit	120 lekë
III.	**Tabela per qellime reklamimi e levizshme, e pa levizshme**		
	-e thjeshte (me/ pa ndricim)	lekë/m^2/vit	13.500 lekë
	-elektronike	lekë/m^2/vit	27.000 lekë

IV.	**Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.**		
	-te te gjitha llojeve të permasave	lekë/m^2/ditë	1.000 lekë

Shënim:*Perfitim ulje për **Taksën e Tabelë me 5%** të gjithë bizneset (biznes i vogël) që paguajn brenda datës 30 prill.*

1. Detyrimi për Taksën e Tabelës për kategorinë I dhe II është vjetor.
2. Afati i njoftimit të tatimpaguesit do të jetë deri në datën **31.03.2023.**
3. Për "kategoritë I dhe II"për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës **30.06.2023.** Për subjektet që duan të identifikohen me tabel të re pas datës **30.06.2023**, detyrimi llogaritet dhe paguhet menjëherë për periudhën nga momenti i deklarimit.
4. Për subjektet taksapagues qe vendosin me shume se nje tabele identifikuese , vetem njera nga dy tabelat identifikuese do te konsiderohet e tille, kurse tabela tjeter do te konsiderohet si reklame.
5. Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogarite që nga muaji pasardhës që subjekti regjistrohet në QKB dhe taksa paguhet menjëherë. Taksa e tabelës për qëllime identifikimi paguhet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet, nga muaji pasardhës që regjistrohet pranë QKB.
6. Për "kategorinë III" për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës **30.06.2023**. Subjektet e reja paguajnë detyrimin menjëherë sipas periudhës së përcaktuar në kontratë e nënshkruar me strukturat përkatëse ne Bashkinë Belsh.
7. Për "kategorinë IV" detyrimi llogaritet sipas ditëve të përcakruar në lejen përkatëse të lëshuar nga strukturat përkatëse të Bashkis Belsh dhe paguhet menjëherë.
8. Taksa e tabelës zbatohet për të gjitha subjektet, të cilat vendosin tabela, të lëvizshme apo të palëvizshme, për të identifikuar veprimtarinë e tyre ose për qëllime reklamimi të veprimtarisë së tyre apo dhe për të tretët, që vendosen në pamje ballore të vendodhjes së veprimtarisë, brenda territorit të përbashkët në qëndrat tregtare, ose në hapsira jashtë vendndodhjes së veprimtarisë, këto publike ose private.
9. Taksa e tabelës është vjetore.Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj.,për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejes së dhënë nga strukturat e Bashkis Belsh.
10. Tabela përmban shkronja, logo, simbole apo figura, që mundësojnë indentifikimin e veprimtarisë së taksapaguesit apo që shërbejnë për qëllim orjentimi, reklamimi ose ekspozimi.Si bazë vlersimi për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqa në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj.
11. Kur në sipërfaqen e tabelës indentifikuese përfshihen edhe shkronja, simbole dhe figura për qëllime reklamimi të një apo më shumë produkteve shërbimeve që furnizohen nga vetë njësia, ku është vendosur tabela, kjo tabelë vendoset si tabelë identifikuese dhe taksa llogaritet për këtë kategori tabele.Në rast të kundërt, tabela vlersohet si tabelë reklamimi dhe taksa llogaritet për tabelën për qëllime reklamimi.
12. Struktura e ngarkuar për mbledhjen e këtij takse është Zyra e Tatim-Taksave Bashkia Belsh.
13. Për mospagesë në afatin e caktuar do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, "Per Procedurat Tatimore ne Republiken e Shqiperisë" dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.

➢ **DH.Tarifat Vendore;**

DH/1. Tarifë pastrimi,ndriçimi,gjelbërimi,zgjatje orari Non Stop, shërbimi në tregje,vërtetim, tarifë për vaditje ;

Nr.	Lloji tarifës	Njësia.	Niveli i tarifës.	
1.	**Tarife e pastrimi:**		Belsh Qëndër	Njësi Administrari ve dhe periferi.
a.	Familje.	lekë/vit	1,200	1,200
b.	Biznes i vogël (pranë sheshit Ansambli që shfrytzoin hapsiren publike dhe rreth liqenit të Belshit).	lekë/vit	12,000	-
c.	**Biznes i vogël**,Bar Kafe, Mini-market, Tregti mishi,Tregti industriale,Berber,Biletari,Makina me qera,Lodra uji, ,Fidanishte, Riparime tv-Frigorifer,Parukeri,Bicikleta me qera,Tabakino,Riparime elektorshtepiake,Noter,Avokat,Rrobaqepsi ,Piceri,Kancelari,Internet,Bilardo, Lavazh etj.	lekë/vit	10,000	7,000
ç.	Tregti ushqimore-industriale,Punishte rakije,Fabrik mielli(tarifë fikse) etj	lekë/vit	10,000	10,000
d.	Furrë buke,Servis motorrash, Shërbime Funerali etj.	lekë/vit	15,000	10,000
dh.	Fabrika vaji(punishte vaji)	lekë/vit	15,000	15,000
e.	Mobileri, Marangoz, Zdruktari, Punim alumini, Përpunim mermeri, Tregti te imputeve, Pesticideve, Plerave kimike, Farmaci, Klinik dentare, Farmaci veterinare, Servis Makinash, Elektroaut etj.	lekë/vit	20,000	15,000
ë.	Subjektet e kabllorit dhe internetit,TV kabllor etj.	lekë/vit	30,000	25,000
f.	Gurore etj.	lekë/vit	40,000	40,000
g.	Bar Restorante,(sall dasmash).	lekë/vit	20,000	10,000
gj.	Bar Restorante,(sall dasmash).mbi 100 m^2	lekë/vit	30,000	20,000
h.	Karburantet (selia qendrore).	lekë/vit	30,000	20,000
i.	Tregti ushqimore me shumicë,Supërmarket,Biznes i madh i lëndëve të ndertimit,Hidrosanitare etj.	lekë/vit	50,000	35,000
j.	Drejtoria e Shërbimit Spitalor,Zyra Arsimore, Zyrat Postare Njësi Administrative etj.	lekë/vit	30,000	20,000

k.	Banka, Institucionet e Telekomunikacionit, Shoqëri Kursim Krediti, Kompanit e Sigurimit, Veprimtari mediatike, OSSHE, Posta sha (Qëndër) ,Ujsjells sha, Për çdo subjekt ndërtimi etj.	lekë/vit	50,000	50,000
l.	Biznes i madh me TVSH	lekë/vit	100,000	100,000
ll.	OJF.	lekë/vit	2,000	2,000
Tarifë për subjektet që realizojnë projekte me fondet e Bashkis Belsh (në propocion të drejtë me afatin e lejes)				
a.	Për vlera investimi nga 5.000.000-10.000.000 lekë	lekë/vit	50,000	50,000
b.	Për vlera investimi nga 10.000.000-50.000.000 lekë	lekë/vit	100,000	100,000
c.	Për vlera investimi mbi 50.000.000 lekë	lekë/vit	150,000	150,000
Tarifë për subjektet që realizojnë projekte me fondet shteterore (në propocion të drejtë me afatin e lejes)				
a.	Për vlera investimi nga 5 000 000-10 000 000 lekë	lekë/vit	100,000	100,000
b.	Për vlera investimi nga 5 000 000-10 000 000 lekë	lekë/vit	150,000	150,000
c.	Për vlera investimi mbi 50.000.000 lekë	lekë/vit	200,000	200,000

Tarifë pastrimi për subjektet që shfrytëzojnë sipërfaqet liqenore për të kryer aktivitetin ripopullim,zënie dhe tregtim peshku.			
1.1	Sipërfaqja e liqenit që shfrytëzohet në ha.	Njësia.	Niveli i tarifës.
a.	0.1-10 ha	lekë/vit	10,000
b.	10-20 ha	lekë/vit	15,000
c.	20-30 ha	lekë/vit	20,000
ç.	30-40 ha	lekë/vit	25,000
d.	40-50 ha	lekë/vit	30,000
e.	mbi 50 ha	lekë/vit	40,000
2.	**Tarifa e ndriçimit:**	**Njësia.**	**Niveli i tarifës.**
a.	Familje.	lekë/vit	500
b.	Biznes i vogël, (shfrytzon ndriçimin publik pranë sheshit Ansambli), Qëndrat Shëndesore në Nj.Administrative, Posta në Nj.Administrative.	lekë/vit	3,500
c.	Biznes i vogël (rreth liqenit te Belshit)	lekë/vit	2,500
ç.	Për biznese të vogla me xhiro vjetore deri në 2.000.000 lekë.(Belsh Qëndër)	lekë/vit	2,000
d.	Për biznese të vogla me xhiro vjetore deri në 2.000.000 lekë(Njësi Administrarive dhe periferi).	lekë/vit	1,500
dh.	Biznes i vogel taksi, transport mallrash 0-3.5 ton.	lekë/vit	1,000
e.	Biznes i madh/Institucione.	lekë/vit	5,000
ë.	Biznes i madh Vip.	lekë/vit	10,000
f.	OJF	lekë/vit	300
3.	**Tarifa e gjelbërimit:**	**Njësia.**	**Niveli i tarifës.**

a.	Familje.	lekë/vit	200
b.	Biznes i vogël (pranë sheshit Sami Frashri)	lekë/vit	1,500
c.	Biznes i vogel.	lekë/vit	1,000
ç.	Biznes i madh/Institucione.	lekë/vit	2,000
d.	Biznes i madh Vip	lekë/vit	5,000
4.	**Tarifë për zgjatje orari.**	**Njësia.**	**Niveli i tarifës.**
a.	"Non Stop" për një natë.	lekë/ditë	2,500
b.	Deri në orën 24^{00}	lekë/vit	10,000
c.	"Non Stop"	lekë/vit	20,000
5.	**Tarifë shërbimi në tregje.**	**Njësia.**	**Niveli i tarifës.**
a.	Artikuj të ndryshëm,fruta perime.	lekë/m^2/ditë	50
b.	Peshk,zogjë fushe etj.	lekë/m^2/ditë	100
c.	Tregtarët ambulant(B.Belsh)	lekë/ditë	200
ç.	Tregtarët ambulant(B.Belsh)	lekë/vit	5,000
6.	**Tarifë vërtetimi.**	**lekë/vërtetim**	**100**
7.	**Tarifë librezë.**	**lekë/copë**	**50**
8.	**Tarifë për vaditje.**	**lekë/dylym**	**200**

Shënim:*Perfitim ulje për tarifat* **pastrimi,ndriçimi,gjelbërimi, me 5%** *të gjithë bizneset (biznes i vogël) që paguajn brenda datës 30 prill.*

1. Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave familjare dhe tarifave për biznesin është Ujësjellës Kanalizime Belsh Sh.A dhe Zyra e Tatim-Taksave Bashkia Belsh(*pagesa kryhet pranë arkës së bashkis dhe në çdo bankë te nivelit të dytë*).
2. Periferi do të quhen fshatrat Çepë, Seferan, Dushk, Marinz, Shtith, Shkozë, Shkëndi, Stanaj, Qafshkall.
3. Për subjektet familje të cilat disponojnë kontratë me shoqërinë "Ujësjellës Kanalizime Belsh SH.A" pagesa e tarifave bëhet çdo muaj si pjesë përbërse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga kjo ndërmarrje, në cilësinë e agjentit tatimor.
4. Për subjektet familje të cilët nuk disponoinë kontratë furnizimi me ujë me shoqërinë "Ujësjellës Kanalizime Belsh SH.A" **afati i pagesës është data 31.12.2023**,(*kjo pages bëhet pranë zyrës së Tatim Taksave Bashkia Belsh dhe ne zyrat e Njësive Administrative Kajan, Grekan, Fierzë, Rrasë).*
5. Përjashtohen nga keto tarifa (pastrim,ndriçim,gjelbërim) familjet që trajtohen me ndihmë ekonomike, personat me aftësi të kufizuar, invalidë, paraplegjikë dhe tetraplegjikë, të verbër, kur janë kryefamiljarë dhe nuk kanë persona të tjerë madhor në familje.-***Librezën përkatëse.***
6. Për subjektet që kanë adresë dytësore pagesa e tarifave të pastrimit, ndriçimit dhe gjelbërimit përgjysmohen(*shembull: Tarifa e pastrimit:20.000÷2=10.000*)etj.
7. Ambulantë menaxhohen nga Sektori i Trgut dhe në fillim të vitit lidhin një kontratë(vetëm për ambulantët me banim në B.Belsh), kundrejtë pages prej 5.000 (pesë mijë)lekë.Në bazë të pagesës si ambulant, tarifat e miratuara bëhen 0 lekë.
8. Tarifa e pastrimit do të aplikohet për të gjitha familjet ku ofrohet shërbimi, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojn/janë rezidentë dhe ushtroin veprimtari ekonomike në Bashkinë Belsh, kurse tarifa e ndriçimin publik dhe e gjelbërimit paguhet vetëm nga ato familje dhe biznese që u ofrohet ky shërbim.

9. Tarifa për vaditje është tarifë vendore për popullatën dhe paguhet në momentin kur çdo subject familjar kërkon të vadisë sipërfaqen e mbjellë, në bazë të dylymve që deklaron pra inspektorit të vaditjes.Për këtë pagesë ngarkohen inspektorët e vaditjes të cilët në fundë bëjnë derdhjet e pagesave pranë arkës së Bashkisë Belsh.

10. Afati i njoftimit të tatimpaguesit do të jetë deri në datën **31.03.2023.**

11. Afati i pagesës së detyrimit është data **30.06.2023.**

12. Për mospagesë në afatin e caktuar do të zbatohen procedurat për marrjen e masave të detyrimit tatimor sipas ligjit nr 9920, date 19,05.2008, "Per Procedurat Tatimore në Republiken e Shqiperisë" dhe do të aplikohet gjobë në masën 1.8% çdo muaj vonesë, por jo më shumë se 12 muaj.

DH/2. Tarifë për dhënien në përdorim të ambjenteve;

Nr.	Emërtimi	Tarifa/ditë
1.	Dhënie në përdorim e shtëpisë së kulturës për aktivitete partiake (për një dite)	20,000 lekë
2.	Dhënie e shtëpisë së kulturës për aktivitete kulturore dhe fetare(për një dite)	5,000 lekë
3.	Dhënie e shtëpisë së kulturës për aktivitete Shkollore	0
4.	Tarifë për të gjithë subjektet fizik/juridik që duan të shfrytëzojnë hapësirën publike në rastë festë, evente, panaire, organizime të ndryshme.	20,000 lekë

1. Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Zyra e Tatim-Taksave Bashkia Belsh.
2. Detyrimi llogaritet sipas ditëve të përcakruar në lejen përkatëse të lëshuar nga strukturat përkatëse të Bashkis Belsh dhe paguhet menjëherë.

- **E.Tarifa për zënien e hapsirave publike.**

Nr.	Zënie e hapsirës publike.	Nj/matëse.	
1.	Zënie e hapësirës publike për qëllime biznesi në sheshit Ansambli.	200 lekë/m^2/muaj	
2.	Zënie e hapësirës publike për qëllime biznesi jashtë sheshit Ansambli,Rruga 31 gusht, Rruga Spitalit-çezma e vjetër,rruga Belsh Qëndër-Posta Shqipëtare	100 lekë/m^2/muaj	
3.	Zënie e hapësirës publike për qëllime biznesi për të gjitha bizneset që janë largë B.Qëndër dhe Njesit Administrative.	60 lekë/m^2/muaj	
4.	Zënie e hapësires publike për qëllime biznesi nga subjektet jo rezidentë (lodra për fëmijë).	20,000 lekë/muaj	
a.	Tarifë pastrimi: (për 1-një muaj qëndrimi jo rezidentë)	lekë/fikse	10,000

Adresa: Qarku Elbasan, Belsh Qender, Rruga Haziz Dervishi, bashkiabelsh@hotmail.com

b.	Tarifë ndriçimi: (për 1-një muaj qëndrimi jo rezidentë)	lekë/fikse	5,000
c.	Tarifë gjelbërimi: (për 1-një muaj qëndrimi jo rezidentë)	lekë/fikse	2,000

Shënim:*Perfitim ulje për* **Tarifën e zënies së hapsirave publike** *me 5% të gjithë bizneset që paguajn brenda datës 28 shkurt.*

1. Tarifa e hapsirës publike llogaritet duke shumëzuar sipërfaqen e zënë me nivelin tregues të tarifës dhe numrin e muajve për të cilin merret në përdorim.
2. Tarifa e hapsirës publike është tarifë vjetore dhe paguhet në momentin e lidhjes së kontratës me strukturat përkatëse.
3. Tarifa e hapsirës publike për subjektet që nuk kanë një struktur provizore pagesa mund të behet për 8 (*tetë*) muaj të vitit,vetëm në raste kur subjekti e kthen hapsirën publike në gjëndjen e mëparshme.
4. Tarifa e pikës 4 paguhet në momentin e lidhjes së kontratës me strukturat përkatëse në Bashkinë Belsh dhe sipas kushteve të përcaktuara në këtë kontratë.
5. Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Zyra e Tatim-Taksave Bashkia Belsh.

➢ Ë.Tarifa për transportin.

Ë/1.Tarifa për liçensa/autorizime/çertifikata.

Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa
1	**TRANSPORT UDHËTARËSH**		
a.	Licencë për "Transport Udhëtarësh" në linjë të rregullt qytetëse	Për licencë	40.000 lekë/5 vjet
b.	Çertifikatë për "Transport Udhëtarësh" në linjë të rregullt qytetëse	Për mjet	7.500 lekë/5 vjet
c.	Licencë për "Transport Udhëtarësh" në linjë të rregullt rrethqytetëse	Për licencë	30.000 lekë/5 vjet
ç.	Çertifikatë për "Transport Udhëtarësh" në linjë të rregullt rrethqytetëse	Për mjet	7.500 lekë/5 vjet
d.	Licencë për "Transport Udhëtarësh" në linjë të rregullt ndërqytetëse brënda qarkut	Për licencë	75.000 lekë/5 vjet
dh.	Çertifikatë për "Transport Udhëtarësh" në linjë të rregullt ndërqytetëse brënda qarkut	Për mjet	7.500 lekë/5 vjet
e.	Licencë për transport Udhëtarësh" në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	Për licencë	75.000 lekë/5 vjet

ë.	Çertifikatë për "Transport Udhëtarësh" në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	Për mjet	7.500 lekë/5 vjet
f.	Li çencë për agjensi udhëtarësh	Për liçencë	15.000 lekë/vit
g.	Li çencë per transport udhetaresh me taksi	Për liçencë	25.000 lekë/5 vjet
2.	**TRANSPORT MALLRASH**		
a.	Çertifikatë transporti malli për të tretë dhe me qera vjetore	Ton/kapci tet	100 lekë (1 vjecar)
b.	Çertifikatë transporti malli për llogari të vet	Ton/kapci tet	100 lekë (1 vjecar)
c.	Çertifikatë për tërheqës dhe makineri shpimi	Për mjet	1.500 lekë/vit
ç.	Liçencë për transport mallrash për të tretë dhe me qera brënda vëndit	Për mjet	40.000 lekë/ 5 vjet
3.	**TARIFË VJETORE PARKIMI/QËNDRIMI**		
a.	Për taksi 4+1,taksi 8+1 dhe minibus deri në 25 vënde	Për mjet	5.000 lekë/vit
b.	Për autobuz mbi 25 vënde	Për mjet	9.000 lekë/vit
c.	Për transport malli deri 5 ton	Për mjet	3.000 lekë/vit
ç.	Për transport malli 5-8 ton	Për mjet	4.000 lekë/vit
d.	Për transport malli 8- 12 ton	Për mjet	5.000 lekë/vit
dh.	Për transport malli mbi 12 ton	Për mjet	6.000 lekë /vit
4.	**TARIFË PARKIMI I REZERVUAR**		
a.	Tarife parkimi e rezervuar	Për mjet	35.000 lekë /vit
b.	Tarifë parkimi i rezervuar mujor	Për mjet	3.500 lekë/muaj
c.	Tarifë parkimi ditor	Për mjet	250 lekë/ditë
d.	Tarifë parkimi ditor/orë	Për mjet	50 lekë/orë

5.	**ANKORIM NË MOLIN E LIQENIT, PËR BARKAT ME/PA MOTORR DHE ANIJET.**		
a.	Ankorim ne molin e liqenit, për Barkat me motorr,dhe anijet	Për mjet	20.000 lekë/vit
b.	Ankorim ne molin e liqenit, për Barkat pa motorr,dhe anijet	Për mjet	2.000 lekë/vit
6.	**TARIFË PASTRIMI PËR SUBJEKTET E TRANSPORTIT**		
a.	Për taksi 4+1,minibus,autobuz	Për mjet	5.000 lekë/vit
b.	Për transport malli deri në 5 ton	Për mjet	2.500 lekë/vit
c.	Për transport malli 5-8 ton	Për mjet	3.500 lekë/vit
ç.	Për transport malli 8-12 ton	Për mjet	4.000 lekë/vit
d.	Për transport malli mbi 12 ton	Për mjet	5.000 lekë/vit
7.	**TARIFA TË TJERA TRANSPORTI**		
a.	Autorizim ditor(për transport udhëtarësh me autobus jashtë linje për vizita,eskursione etj -Për brenda rrethit (Për autorizim) -Për jashtë rrethit (Për autorizim)	Për mjet	200 lekë/ditë 500 lekë/ditë
b.	Leje ditore për hyrje në qytet	Për mjet	500 lekë/ditë
c.	Leje mujore për hyrje në qytet	Për mjet	2.000 lekë /muaj
ç.	Leje tre mujore për hyrje në qytet	Për mjet	5.000 lekë

1. Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Sektori i Transportit dhe Zyra e Tatim-Taksave Bashkia Belsh.

2. Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës për pikën **nr.4**(parkimi e rezervuar)është Green Belsh sh.a.

<u>Ë/2.Tarifë për liçencë për tregtimin e hidrokarbureve dhe nënprodukteve të tyre.</u>

Dhënia e liçencave për stacjonet e shitjes së karburanteve, për tregtimin me pakic të karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, e vajrave lubrifikante dhe të njësive të lëndëve djegëse për përdorim nga konsumatorët fundorë, bëhet nga Bashkia Belsh, në rastet kur stacjonet e shitjes së

karburanteve që ushtroinë veprimtarinë e tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë, janë në territorin e saj.

Njësitë e tregtimit të naftës,të gazit dhe nënprodukteve të tyre.				
1	Liçensë për tregtimin me pakicë të karburantëve, GLN-ve për automjete e vajrave lubrifikante.	Për liçensë	1.000.000 lekë.	Nga 1 deri në 5 vjet
2	Liçensë për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse për ngrohje dhe gatim (GLN).	Për liçensë	100.000 lekë.	Nga 1 deri në 5 vjet

1. Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Zyra e Tatim-Taksave dhe Sektori i Transportit në Bashkia Belsh.

➢ **F.Tarifa vendore për pyjet dhe kullotat edhe sektorin e bujqësis.**

F/1.Tarifa për pyjet dhe kullotat;

Nr.	Emërtimi	Njësia	Vlera e Tarifës
1.	Tarifë për shërbimet profesionale që kryhen në fondin pyjor privat.	lekë/shërbim	300
2.	Tarifë për shitjen e vërtetimit, për levizjen e produkteve drusore dhe jodrusore pyjore.	lekë/copë	200
3.	Tarifë për vërtetim.	lekë/copë	200
4.	Tarifë për prerje druri për nevoja familjare në pyjet vendore të miratuara.	lekë/m^3	300

1. Strukturat e caktuara për mbledhjen e këtyre tarifave është Drejtoria e Zhvillimit të Bujqësis, Pyjeve dhe Mjedisit (Sektori i keshillimit dhe shërbimeve bujqësor, shërbimit veterinar dhe administrimit, mbrojtjes së tokës dhe monitorimit të pyjeve) edhe Njësitë Administrative në Bashkin Belsh.

F/2.Tarifa për sektorin e bujqësis.

Nr.	Emërtimi	Njësia	Vlera e Tarifës
1.	Tarifë për vërtetim toke në pronësi ose në përdorim dhe kategoria e saj.	lekë/copë	100
2.	Tarifë për ushtrim aktiviteti bujqësor e blegtoral.	lekë/copë	100

3.	Tarifë për kërkesë për ndryshim të bonitetit të tokave.	lekë/copë	200
4.	Tarifë për kërkesë për aplikim për subvencione bujqësore e blegtorale.	lekë/copë	100

1. Strukturat e caktuara për mbledhjen e këtyre tarifave është Drejtoria e Zhvillimit të Bujqësis, Pyjeve dhe Mjedisit (Sektori i keshillimit dhe shërbimeve bujqësor, shërbimit veterinar dhe administrimit, mbrojtjes së tokës dhe monitorimit të pyjeve) edhe Njësitë Administrative në Bashkin Belsh.

➢ G.Gjobat dhe Kundravajtje Admininstrative.

Nr.	Lloji I gjobës.	Njësia	Niveli I tarifës
	Gjoba dhe knndravajtje Admininstrative.		
1.	Hedhje mbeturinash në rrugë.	lekë	1.000-5.000
2.	Gjobë për ndërhyrjen në rrugë e trotuare.	lekë	10.000-15.000
3.	Gjobë për ndërhyrje në ndricimin public.	lekë	10.000-15.000
4.	Gjobë për bllokimin e rrugëve të arave.	lekë	5.000-10.000
5.	Gjobë për zaptim dhe punim të tokës shtetërore.	lekë	5.000-10.000
6.	Gjobë për therje bagëtish në ambjente publike.	lekë	1.000-5.000
7.	Gjobë për ndërtim pa leje.	lekë	15.000-50.000
8.	Gjobë për ushtrimin e aktivitetit të transportit të udhëtarëve pa liçencë.	lekë	1.000-5.000
9.	Hyrja e mjeteve me tonazh të lartë në rrugët kryesore të qytetit pa autorizim.	lekë	1.000-5.000
10.	Mos pajisje me leje për tregtimin e karburanteve dhe bomblave të gazit.	lekë	10.000-20.000
11.	Vendosje tabelash, reklamash, banderolash pa leje.	lekë	1.000 - 10.000
12.	Zënie të hapësirës së gjelbër pa leje.	lekë	5.000-20.000
13.	Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta.	lekë	10.000-20.000

14.	Mos pajisje me leje për tregti ambulante.	lekë	1.000-5.000
15.	Mos paisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit.	lekë	5.000-20.000

1. Struktura e ngarkuar për zbatimin e kësaj pike është sektori i Policisë Bashkiake dhe Inspektoriati Vendor I Mbrojtjes së Territorit (IMT) pranë Bashkisë Belsh.
2. Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Zyra e Tatim-Taksave në bashkpunim me sektorin e Policisë Bashkiake dhe Inspektoriatin Vendor të Mbrojtjes së Territorit (IMT) në Bashkia Belsh.
3. Afati për pagesën e "*gjobave dhe shumave*" bëhet nga kundërvajtësi brenda 10 ditëve, nga data kur është njoftuar për vendimin e dënimit me gjobë.
4. Pas kalimit të këtij afati, për çdo ditë vonesë paguhet kamatë **2%** në muaj të masës së gjobës.

❖ **Shënim:***Çdo subject takspagues ka detyrim ligjor që 15 ditë nga data e rregjistrimit pranë Q.K.B (Qendra e Rregjistrimit të Biznesit), të dorzoi dokumentacjonin e plotë pranë zyrës së Tatim-Taksave si mëposhtëvijon:*

1.Fotokopje NIPTI

2.Ekstrakt nga Q.K.B

3.Fotokopje e kartes së identitetit

4.Kontrat Qeraje ose dokument i pronsis(bashklidhur kartel, planimetri, planvendosje objektit).

Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Zyra Tatim-Taksave .

Ky vendim hynë në fuqi sipas pikës 6 të nenit 55 të ligjit Nr.139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Elbasan

KRYETARI KESHILLIT
Bujar BLLOKU

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA BELSH

Adresa: Qarku Elbasan, Belsh Qender, Rruga Haziz Dervishi, *bashkiabelsh@hotmail.com*